



**Toiture**  
**bardeaux d'asphalte**  
**résidentiel**  
**&**  
**commercial**

## *Toiture effectuée sur une maison avec des pentes abruptes*



Les bardeaux haute performance IKO Dynasty sont conçus pour résister aux grands vents. Ils sont assortis d'une garantie contre les vents soufflant jusqu'à 210 km/h (130 mph) et d'une cote de résistance aux chocs de classe 3.\* Leur enduit d'asphalte standard incrusté de granulat résistant aux algues bleues aide à prévenir les traînées noires et la décoloration que peuvent causer la prolifération de ces algues.



## *Bardeaux de faites pré-taillé*



Les bardeaux de faîte pré-taillés Hip & Ridge 12 sont nécessaires aux jonctions des versants du toit; plus besoin de découper des bardeaux pour protéger les zones vulnérables des faîtes et des arêtes du toit. Les bardeaux sont couverts d'un granulat résistant aux algues et un scellant adhésif procure une meilleure résistance aux vents. S'utilise entre autres avec les bardeaux architecturaux Cambridge, Dynasty et Royal Estate (couleurs correspondantes).

## *Installation de nouveau puits de lumières*



Les puits de lumière ont souvent leurs lots de problèmes. Parmi les problèmes les plus souvent rencontrés, deux dominent au-dessus de la liste:

Condensation à l'intérieur de la boîte du puits de lumière ou sur la fenêtre de ce dernier.

Infiltration d'eau par la base causée par un barrage de glace qui se serait bâti sous la base du puits de lumière au niveau de la toiture.



## *Pourquoi la pente minimum est-elle de 2:12*



La difficulté que pose un toit à pente très faible est simple : la gravité. À très faible inclinaison, l'eau de pluie ou de fonte s'écoule très lentement, ce qui pose un risque que l'eau se déplace latéralement, autour des bardeaux, et s'infilte entre eux. Il est important de toujours consulter les directives d'installation fournies par le fabricant de bardeau pour chaque produit ainsi que le code du bâtiment local pour vérifier les exigences spécifiques concernant la pente du toit.



## *Sous couche synthétique IKO*



La sous-couche synthétique Stormtite est plus résistante que le papier feutre et aussi plus souple. Elle permet au bois en dessous de respirer et de prévenir la condensation . Elle est indispensable pour une saine réfection de toiture . Son but premier est de donner une protection supplémentaire contre les infiltrations.



## *Bardeaux Dynasty - Cambridge*



Vous pouvez importer une photo de votre maison pour déterminer quel mélange de couleurs crée le plus bel effet. Roofviewer.

<https://www.iko.com/na/fr/learning-center/design-center/selecteur-de-couleur-de-toiture/>



## *Garantie*



Actuellement les grands manufacturiers des bardeaux d'asphalte offrent une garantie « à vie limitée ». Le terme « à vie » peut induire toutefois en erreur, car il est interprété différemment d'un manufacturier à un autre. Mais dans la réalité, il souvent est question d'une garantie sur 20 à 50 ans... Et gardez en tête que la fin de vie des « meilleures » bardeaux tourne plus autour de 20 ans - même sous les conditions parfaits !



## *Mansarde*



La toiture mansardée a un inconvénient qui peut venir remettre en question son installation sur une maison située dans certaines régions. La forme de ce toit ne permet pas d'évacuer rapidement la neige. Les pans supérieurs de la toiture, les terrassons, ont généralement une pente assez faible et sont presque plats. En cas de fortes chutes de neige, celle-ci peut s'accumuler sur le toit de la maison. Cela peut entraîner de nombreux dommages, comme des fissures, des fuites d'eau ou même un effondrement de la toiture sous la pression

## *Les vallées ( zone importantes)*



La noue est la jonction deux pans de toiture ayant un angle concave. L'angle entrant formé par ces deux pans va donc canaliser les eaux afin de créer un ruissellement de l'eau vers la gouttière. La noue est donc un endroit de la toiture très propice à l'infiltration d'eau. Les toitures avec des noues nécessiteront donc l'installation de solins qui viendront protéger le toit et l'entretoit (pontage et combles) des infiltrations potentielles.



## *Toiture avec fenêtre jacobine ( lucarne)*



Les lucarnes constituent des ponts thermiques dans la toiture si elles ne sont pas bien isolées et peuvent également poser des problèmes d'étanchéité. En effet, on estime que 10 à 15% des déperditions de chaleur du logement se font par les fenêtres et les lucarnes. C'est pourquoi, une bonne isolation des lucarnes est indispensable afin de maintenir un bon confort thermique à l'intérieur de l'habitat et de mieux maîtriser ses dépenses énergétiques.

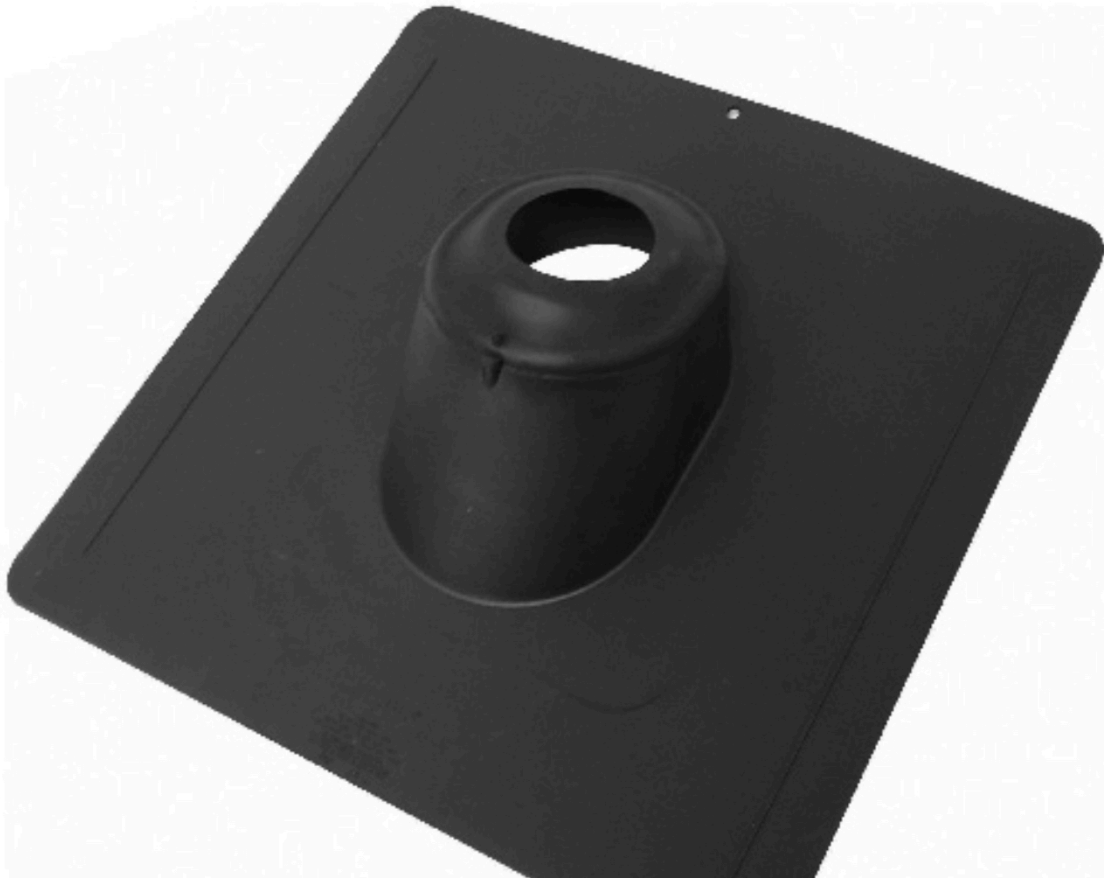
## *Nettoyage des gouttières*



Vos gouttières contribuent à maintenir votre demeure en bonne condition. En nettoyant celles-ci sur une base régulière, vous éviterez des dommages au niveau des fondations, car une gouttière bouchée fera couler de l'eau le long des murs de la maison.



## *Évent de plomberie*



Les événements de plomberies sont automatiquement remplacés pour honorer notre garantie sur les travaux et par le fait même valident qu'ils sont bel et bien étanches. Plusieurs infiltrations d'eau sont causées par des événements de plomberie mal installés.

## *Préparation des lieux avant travaux*





## *Protection des lieux*



Sur chaque chantier de toiture il est impératif de placer des toiles de protection pour tous ce qui est autour de la résidence . Patio, balcon, arbuste , végétation , pavé unis , piscine et autres sont tous des éléments qui peuvent être endommagé lors de la réalisation des travaux . Il est dans notre mandat de veiller à la sécurité des biens et la sécurité des travailleurs ainsi que du client .